

Diên Khánh, ngày 09 tháng 5 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2018; năm 2022.

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức bán đấu giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số: 20/2022/DSST ngày 31/8/2022 của Tòa án nhân dân huyện Diên Khánh – tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 55/QĐ-CCTHADS ngày 24/10/2022 và Quyết định thi hành án số 71/QĐ-CCTHADS ngày 07/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Diên Khánh

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 148/2023/TĐG-CT ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến – Chi Nhánh Khánh Hòa;

Căn cứ Công văn số: 31/2024/TĐG-CT ngày 24 tháng 4 năm 2024 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến – Chi Nhánh Khánh Hòa;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên để thi hành án như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh.

Địa chỉ: Số 09 Hai Bà Trưng, TT.Diên Khánh, huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa;

2. Tên, số lượng, tình trạng tài sản cần bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc Thửa đất số 2074, tờ bản đồ 3, diện tích 234.8m² tại Thôn Trường Lạc, xã Diên Lạc, huyện Diên Khánh (Trong đó: Đất ONT 60m²; Đất CLN 166m², thời hạn sử dụng đến tháng 7/2048; Đất quy hoạch GT 8,8m²) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CH03239 do UBND huyện Diên Khánh cấp ngày 22/5/2018 cho bà Trần Thị Kim Hoa;

Giá trị tài sản thẩm định là:

- Quyền sử dụng đất: 1.386.396.000 đồng

- Tài sản gắn liền trên đất: 491.773.000 đồng

Tổng giá trị tài sản thẩm định giá là: 1.878.169.000 đồng (Một tỷ tám trăm bảy mươi tám triệu một trăm sáu mươi chín nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016; Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

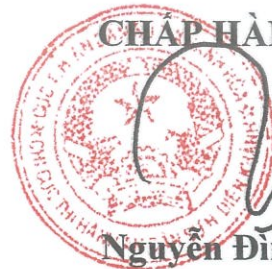
4.1 Thời gian: 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày 09/05/2024 (đăng thông báo trên Trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS và Cổng Thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản) đến hết ngày 13/05/2024.

4.2. Hình thức và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa, địa chỉ: Số 09 Hai Bà Trưng, TT.Diên Khánh, huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa.

Nơi nhận:

- Cổng TTĐT của Tổng cục THADS; Trang TTĐT Cục THADS tỉnh KH; Cổng TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản (đăng thông báo);
- Lãnh đạo Chi cục (đề b/c);
- Viện KSND H.Diên Khánh;
- Lưu:VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đình Lượng